



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 04.10.2022. 16:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 574

Broj zadnjeg dnevnika: Z-46411/2021

Aktivne plombe: Z-22801/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	597	DVORIŠTE ILICA			2332	
		UKUPNO:			2332	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
SG KRISTALI 1978 D.O.O., OIB: 54190227200, ILICA 134/1, 10000 ZAGREB		
1.9	Zaprimljeno 08.11.2017.g. pod brojem Z-59058/2017 VIDI C-59.7	
1.22	Zaprimljeno 06.12.2019.g. pod brojem Z-58658/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29219/2016 ZABILJEŽBA, SPOR, PODNESAK PODNESEN GRADSKOM UREDU ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA (KLASA: UP/I-942-01/14-09/33) DANA 27.06.2016, OBAVIJEST OD 26.09.2014, na 906/2332 dijela.	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 29.01.2008. broj Z-5577/08 Na temelju Sporazuma br.21/08 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 28. siječnja 2008.godine solemniziranog po Javnom bilježniku Nenadu Dolinar pod posl.brojem OV-903/08 dana 28. siječnja 2008.godine uknjižuje se založno pravo a radi osiguranja tražbine u iznosu od 11.857.307,16 Kn a koji iznos dalje ujedno predstavlja kreditno zaduženje protivnika osiguranja uvećano za redovnu kamatu po stopi od 9% godišnje, koja je promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno po dospelju, sve uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o dugoročnom kreditu br. 158/05 njegovima dodacima i Sporazumu za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., JURIŠIĆEVA BR. 4, ZAGREB	11.857.307,16 KN	
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 01.04.2010. broj Z-17062/10</p> <p>Temeljem sporazuma br. 60/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 30. ožujka 2010.g. uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 22.674.497,17 kn (dvadesetdvamilijunašestosedamdeset četiristisućečetristodevedesetsedam kuna i sedamnaestlipa) uvećana za redovnu kamatupo stopi od 12% koja je promjenjiva, obračunava se i naplaćuje tromjesečno na iskorišteni iznos kredita, uvećana za eventualnu povećanu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene Ugovorom o dugoročnom kreditu broj 11/2010-DVPJS i Sporazumom, sa klauzulom ovrhe, za korist</p> <p>HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB</p>	22.674.497,17 KN	
3.2	<p>Zaprimljeno 12.04.2010. broj Z-18638/10</p> <p>Na temelju rješenja Općinskog suda u Dubrovniku posl. br. Z-1952/10 od 7. travnja 2010. zabilježuje se da je gornja hipoteka proglašena sporedna, dok je glavna hipoteka upisan kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul.br. 3226 k.o. Gruž.</p>		ZABILJEŽBA
59.			
59.7	<p>Zaprimljeno 08.11.2017.g. pod brojem Z-59058/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-1537/15 24.10.2017, pod prvenstvenim redom zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-45382/16 (Zaprimljeno: 11.10.2016.), a koji upis je dopušten u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane pod posl. br. Z-8667/15 (Zaprimljeno: 26.02.2015.).</p>		na 59.2
63.			
63.1	<p>Zaprimljeno 07.10.2021.g. pod brojem Z-53291/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju tužbe radi utvrđenja ništetnosti zaprimljene e-podneskom kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 07.10.2021. zabilježuje se spor tužitelja SG KRISTALI 1978 d.o.o. OIB 54190227200, Ilica 109, Zagreb protiv tuženika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., OIB: 87939104217, Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb, SGZ STANOGRAD u stečaju OIB 48821947982, Ilica 109, Zagreb i SG SJEVER 1978 d.o.o. u stečaju OIB 787820823 iz Zagreba, Ilica 109.</p>		
64.			
64.1	<p>Zaprimljeno 13.12.2021.g. pod brojem Z-65786/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, UGOVOR O PRAVU PRVOKUPA 13.12.2021, na rok od 5 godina.</p> <p>STOJIĆ ANDRIJA, OIB: 75518554783, DRAGIĆINA 0, ČITLUK, BOSNA I HERCEGOVINA</p>		
66.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
66.1	Zaprimljeno 31.01.2022.g. pod brojem Z-4910/2022 Prvenstveni red upisa: Z-3862/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL. BR. OVR-207/2022 21.01.2022, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-207/2022-7 27.01.2022, u prvenstvenom redu zabilješke pokretanja postupka pod posl. br. Z-3862/2022, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.500,00 EUR (dvanaestisućapetstoeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 14. 11. 2019. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena, pa do isplate, kao i troškova postupka osiguranja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od donošenja ovog rješenja pa do isplate, a sve po stopi koja se određuje za svako polugodište, u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena ELEKTRO PLUS D.O.O., OIB: 06142949497, REMETINEČKA CESTA 112, 10000 ZAGREB	12.500,00 EUR	
66.2	Zaprimljeno 31.01.2022.g. pod brojem Z-4910/2022 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 66.1
67.			
67.1	Zaprimljeno 14.02.2022.g. pod brojem Z-7711/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-306/2022 04.02.2022, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 8.750,00 EUR (slovima: osamtisućasedamstopeideset eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 14.11.2019. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena, pa do isplate, kao i troškova postupka osiguranja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od donošenja ovog rješenja pa do isplate, a sve po stopi koja se određuje za svako polugodište, u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, za korist: ELEKTRO PLUS D.O.O., OIB: 06142949497, REMETINEČKA CESTA 112, 10000 ZAGREB	8.750,00 EUR	
67.2	Zaprimljeno 14.02.2022.g. pod brojem Z-7711/2022 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 67.1
68.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
68.1	Zaprimljeno 09.03.2022.g. pod brojem Z-13027/2022	18.750,00 EUR	
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-429/2022 03.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 18.750,00 EUR (osamnaestisućasedamstopepedeset eura), u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke d.d. na dan plaćanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućima na taj iznos od 14.11.2019., po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena pa do isplate te troškova postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, za korist:</p> <p>ELEKTRO PLUS D.O.O., OIB: 06142949497, REMETINEČKA CESTA 112, 10000 ZAGREB</p>		
68.2	Zaprimljeno 09.03.2022.g. pod brojem Z-13027/2022		na 68.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
69.			
69.1	Zaprimljeno 11.03.2022.g. pod brojem Z-13696/2022	147.500,00 EUR	
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 24.02.2022, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-649/2022-3 11.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 147.500,00 EUR (stočetrdesetsedamtisućapetstoeura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke d.d. na dan plaćanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućima na iznos od 26.250,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja od 04.02.2017., iznos od 37.500,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja od 12.11.2020., iznos od 6.250,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja od 05.01.2017., iznos od 37.500,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja od 30.12.2021., iznos od 21.250,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja od 30.12.2021., iznos od 18.750,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja od 30.12.2021., po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, pa do isplate, te troškova ovoga postupka osiguranja koliko budu iznosili sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, za korist:</p> <p>ELEKTRO PLUS D.O.O., OIB: 06142949497, REMETINEČKA CESTA 112, 10000 ZAGREB</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
69.2	Zaprimljeno 11.03.2022.g. pod brojem Z-13696/2022 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 69.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.10.2022.

